

**Отчет за 2017 год об исполнении плана реализации муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом» на 2014-2020 годы**

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия, мероприятия, проекта	Ответственный исполнитель (должность)	Плановый срок		Фактический срок		Источники финансирования	Плановые расходы за 2017 год (тыс. руб.)	Кассовые расходы за 2017 год (тыс. руб.)	Отношение кассовых расходов к плановым расходам (в %)	Результат реализации мероприятия муниципальной программы ⁴ (краткое описание)	Отметка о выполнении мероприятия ⁵
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации						
1	Муниципальная программа муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области «Управление муниципальным имуществом»	начальник УДМС	01.01.2017	31.12.2017	01.01.2017	31.12.2017	всего	7148,50	7049,35	98,61	В результате проводимых мероприятий Программы в бюджет города 2017 год поступило неналоговых доходов 32 958,06 тыс. руб., в том числе УДМС – 31 770,93 тыс.руб., администрация города – 1 178,67 тыс.руб., управление образования – 8,46 руб.	Освоение средств -выполнено (>50%) Числовые показатели 5/6*100 83.33% не выполнено (<95%)
							федеральный бюджет	0	0	0		
							областной бюджет	152,7	152,7	100		
							городской бюджет	6995,8	6896,65	98,58		
							внебюджетные источники	0	0	0		
1.1	Реализация государственной политики в области приватизации и управления государственной и муниципальной собственностью	начальник УДМС, заместитель начальника УДМС	01.01.2017	31.12.2017	01.01.2017	31.12.2017	федеральный бюджет	0	0	0	За 12 месяцев 2017 год заключено вновь 3 договора, расторгнуто 6 договоров аренды муниципального имущества. По состоянию на 01.01.2018г. заключено всего 11 договоров аренды. Поступления по сдаче в аренду муниципального имущества за 2017 год составили 7 787 тыс.руб. За отчетный период 2017 года изготовлено 2 тех. плана на объекты недвижимого имущества, находящегося в казне города. По состоянию на 01.01.2018 всего изготовлено 72 технических паспорта.	Освоение средств -выполнено (>50%) Числовые показатели 7,5/8,8*100 85,23% не выполнено (<95%)
							областной бюджет	0	0	0		
							городской бюджет	139	109,63	78,87		
							внебюджетные источники	0	0	0		

										<p>За 12 месяцев 2017 года получено 3 свидетельства о государственной регистрации прав на недвижимое имущество. В отчетном периоде поступило доходов в городской бюджет: от аренды имущества 7787 тыс. руб., от продажи имущества 10243 тыс. руб.</p> <p>В отчетном периоде размещен и оплачен муниципальный заказ на проведение оценочной стоимости подлежащего к продаже муниципального имущества, изготовлено 6 отчетов об определении рыночной стоимости (Урицкого 49, Ленина 114 а, Советская 47, Ленина 56/58, автомобиль Нива-Шевроле, автобус ЛИАЗ), 1 отчет об определении стоимости права пользования опорами, 2 оценки размера арендной платы (МРЦ5, Гагарина 30а).</p> <p>В СМИ опубликовано 1 объявление о продаже муниципального имущества с преимущественным правом выкупа посредством реализации 159-ФЗ. Заключен 1 договор купли-продажи по 159-ФЗ (ИП Павалаки А.В.).</p> <p>На официальных сайтах torgi.gov.ru и администрации города, размещена информация о проведении 4 аукциона (13.04.2017, 25.05.2017, 25.08.2017, 05.10.2017) и о проведении продажи имущества посредством публичного предложения (05.07.2017, 25.10.2017, 16.11.2017). Информация о продаже муниципального имущества также опубликована на сайте АВИТО.</p> <p>На официальных сайтах torgi.gov.ru и администрации города размещена информация о проведении 2 конкурсов на заключение концессионного соглашения.</p>	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.2	Мероприятия по землеустройству и землепользованию	начальник УДМС, главный специалист УДМС	01.01.2017	31.12.2017	01.01.2017	31.12.2017	федеральный бюджет	0	0	0	<p>За отчетный период 2017 года было проведено 5 мероприятий по землеустроительным работам, оплата по ним будет произведена в 2018 году.</p> <p>Зарегистрировано право муниципальной собственности по 103 участкам.</p> <p>За 12 месяцев 2017 год заключено вновь 122 договоров, расторгнуто 38 договоров аренды земельных участков. По состоянию на 01.01.2018г. заключено всего 5061 договоров аренды. По договорам аренды за 12 месяцев 2017 года перечислено в городской бюджет доходов 6945 тыс. руб. Доходы от продажи земельных участков за отчетный период составили 3457 тыс. руб. За отчетный период направлено 45 претензий на сумму 11949 тыс. руб., оплачено по 28 претензиям сумма 2243,9 тыс. руб.</p> <p>В течение 12 месяцев 2017 года проведена исковая работа: направлено 19 исков на сумму 729,9 тыс. руб., взыскана по 13 искам сумма 99,6 тыс. руб. по искам на основании решений, принятых в 2017 году; также взыскана задолженность в сумме 189,6 тыс. руб. по 2 искам на основании решений принятых до 2017 года.</p> <p>На официальных сайтах torgi.gov.ru и администрации города, в СМИ размещена информация о проведении 2 аукционов по продаже 4 земельных участков и о проведении 7 аукционов по продаже права аренды 12 земельных участков. В итоге продано 4 земельных участка и права на аренду 9 земельных участков.</p>	<p>Освоение средств -выполнено (>50%)</p> <p>Числовые показатели 867.83/846.17*100 102.56 % выполнено (>95%)</p>
							областной бюджет	0	0	0		
							городской бюджет	100,5	64,28	63,96		
							внебюджетные источники		0	0		
1.3	Контроль за хозяйственной деятельностью муниципальных унитарных предприятий	начальник УДМС, заместитель начальника УДМС	01.01.2017	31.12.2017	01.01.2017	31.12.2017	федеральный бюджет	0	0	0	<p>По состоянию на 01.01.2018г. зарегистрировано 6 муниципальных предприятий, из них 1 – МКП «Загородный Стационарный лагерь «Солнечный» находится в стадии ликвидации.</p> <p>Балансовая комиссия по рассмотрению ито-</p>	<p>Освоение средств -выполнено (>50%)</p> <p>Числовые</p>
							областной бюджет	0	0	0		

							городской бюджет	0	0	0	гов финансово-хозяйственной деятельности проведена в апреле 2017 года. По результатам работы муниципальных предприятий за 2016 год из 5 действующих предприятий получили прибыль 3 предприятия, убыточные – 2. По результатам работы за 2016 год сумма прибыли составила 3751,0 тыс. руб., сумма убытка – 3647 тыс. рублей. Размер прибыли, перечисленный в бюджет в форме части прибыли составляет 882,07 тыс. рублей. По результатам работы за 12 месяцев 2017 года из 5 действующих предприятий по итогам хозяйственной деятельности получили прибыль 3 предприятия, 2 предприятия убыточны.	показатели 1/1*100 100 % выполнено (>95%)
						внебюджетные источники	0	0	0			
1.4	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций	начальник УДМС, главный бухгалтер УДМС	01.01.2017	31.12.2017	01.01.2017	31.12.2017	федеральный бюджет	0	0	0	Производятся расходы на заработную плату работников управления, командировочные расходы, оплату интернета; оплату услуг связи и переговоров; оплату за марки и конверты; тех. обслуживание пожар. сигнализации; обслуживание компьютерной техники; оплату по договорам подряда за обслуживание; вневедомственную охрану помещения; обслуживание программ Смета КС, СБИС; Барс-аренда, канц.товаров, проч. услуги.	Освоение средств - выполнено (>50%)
						областной бюджет	3,7	3,7	100			
						городской бюджет	3596	3590,66	99,85			
						внебюджетные источники	0	0	0			
1.5	Содержание объектов недвижимости, составляющих казну города	начальник УДМС, главный бухгалтер УДМС	01.01.2017	31.12.2017	01.01.2017	31.12.2017	федеральный бюджет	0	0	0	Управление осуществляет расходы на оплату по договорам на тех. обслужив. пустующих нежилых помещений и муниципальных квартир, коммунальных услуг, взносов на капитальный ремонт по пустующим нежилым помещениям и муниципальным квартирам, находящимся в казне. За отчетный период произведено оплаты взносов по капитальному ремонту по 202 муниципальным помещениям: в том числе за 28 нежилых и 174 жилых помещений.	Освоение средств - выполнено (>50%)
						областной бюджет	149	149	100			
						городской бюджет	2770	2741,82	98,98			

											За 12 месяцев 2017 года расходы за коммунальные услуги составили 681,6 тыс.руб., расходы на кап. ремонт 1631,2 тыс.руб., расходы на техническое обслуживание 279,7 тыс.руб.	
							внебюджетные источники	0	0	.0		
1.6	Приобретение в муниципальную собственность транспортных средств	Администрация города (муниципальный контракт)	01.01.2017	31.12.2017	01.01.2017	31.12.2017	федеральный бюджет	0	0	0	Приобретение в муниципальную собственность по программе лизинга транспортных средств ведется в плановом режиме. Просроченных платежей нет	Освоение средств - выполнено (>50%)
							областной бюджет	0	0	0		
							городской бюджет	390,3	390,26	99.99		
							внебюджетные источники	0	0	0		
1.7	Мероприятия по охране земель и земельных участков	начальник УДМС, главный специалист УДМС	01.01.2017	31.12.2017	01.01.2017	31.12.2017	федеральный бюджет	0	0	0	За 12 месяцев 2017 года проведено 20 проверок соблюдения земельного законодательства: в т.ч. 17 проверок соблюдения земельного законодательства физическими лицами и 3 проверки юридических лиц. По результатам проверок выявлено 6 нарушений: 2 нарушения за использование земельных участков не по целевому назначению, 4 использование земельных участков без право устанавливающих документов.	
							областной бюджет	0	0	0		
							городской бюджет	0	0	0		

Итого: количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году, 7,
количество мероприятий, выполненных в срок в отчетном году, 7.