

## ПРОТОКОЛ № 06-2017

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Вятские Поляны Кировской области

г. Вятские Поляны

06 ноября 2017 г.

### ПРИСУТСТВОВАЛИ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

ЛЕБЕДИНЦЕВА  
Елена Сергеевна

- первый заместитель главы города, заместитель  
председателя комиссии

ГРЯЗНОВА  
Светлана Александровна

- экономист муниципального казенного учреждения  
«Управление жилищно-коммунального хозяйства  
города Вятские Поляны», секретарь комиссии

Члены комиссии:

БУТОРИН  
Дмитрий Николаевич

- представитель некоммерческой организации «Фонд  
капитального ремонта общего имущества  
многоквартирных домов в Кировской области»

ГУБАНОВА  
Ирина Евгеньевна

- заведующий отделом архитектуры администрации  
города

МЕДВЕДЕВА  
Людмила Феодосьевна

- директор муниципального казенного учреждения  
«Организация капитального строительства города  
Вятские Поляны»

ПЕРМЯКОВА  
Елена Викторовна

- директор муниципального казенного учреждения  
«Управление жилищно-коммунального хозяйства  
города Вятские Поляны»

ПОНОМАРЕВ  
Дмитрий Анатольевич

- начальник отдела муниципального жилищного  
контроля Управления правового,  
документационного, кадрового обеспечения и  
муниципального жилищного контроля  
администрации города

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, что составило 70% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

#### Привлеченные лица с правом совещательного голоса:

Давлетшин Ильдар Равильевич – директор общества с ограниченной ответственностью «Уютный Квартал».

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение вопроса о переносе с 2017 года на 2019 год срока капитального ремонта системы водоотведения многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Вятские Поляны, ул. Азина, д. 5А (далее – МКД) (по заявлению собственников жилья).

СЛУШАЛИ: Медведеву Л.Ф., Грязнову С.А.

РАССМОТРЕЛИ следующие документы по МКД:

На имя председателя комиссии 03.11.2017 поступило заявление собственника квартиры № 6 Абгаряна Ашота Сейрановича – лица, уполномоченного собственниками

помещений МКД на решение вопроса о переносе с 2017 года на 2019 год срока капитального ремонта системы водоотведения многоквартирного дома, с приложением следующих документов:

1. Выписка из технического паспорта МКД.
2. Справка ООО «Уютный Квартал» от 30.10.2017 № 1142/01-04 о том, что в МКД капитальный ремонт системы водоотведения не проводился.
3. Копия акта технического осмотра общего имущества в МКД от 08.09.2017, заверенная директором ООО «Уютный Квартал».
4. Копия протокола № 1 общего собрания собственников помещений МКД от 24.10.2017 об избрании уполномоченного лица, а также с решением 78,82% голосов собственников помещений МКД за перенос с 2017 года на 2019 год срока капитального ремонта системы водоотведения многоквартирного дома (реестр регистрации собственников помещений МКД прилагается), заверенная директором ООО «Уютный Квартал».

КОМИССИЕЙ УСТАНОВЛЕНО:

МКД 1959 года постройки, двухэтажный.

По данным информационной системы «Объектовый учёт жилищного фонда Кировской области» общая площадь МКД составляет 726,8 кв.м., износ – не указан.

Согласно краткосрочного плана реализации областной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2017 – 2019 годы, утвержденного распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 15.12.2016 № 78 (с изменениями от 22.09.2017 № 64), стоимость капитального ремонта системы водоотведения запланированного на 2017 год составляет 593 680,00 руб.

РЕШИЛИ:

Учитывая, представленный управляющей организацией ООО «Уютный Квартал» акт технического осмотра общего имущества МКД от 08.09.2017, где указано удовлетворительное состояние системы водоотведения, и принимая во внимание решение общего собрания собственников помещений от 24.10.2017, перенести срок капитального ремонта **системы водоотведения** многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г.Вятские Поляны, ул.Азина, д. 5А, с 2017 года на 2019 год.

Голосовали «за» - 7 членов комиссии, «против» - 0.

Заместитель председателя комиссии:

\_\_\_\_\_

Е.С. Лебединцева

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Д.Н. Буторин  
И.Е. Губанова  
Л.Ф. Медведева  
Е.В. Пермякова  
Д.А. Пономарев

Секретарь комиссии

\_\_\_\_\_

С.А. Грязнова