

Отчет за 2018 год об исполнении плана реализации муниципальной программы муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области «Управление муниципальным имуществом»

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, отдельного мероприятия, мероприятия, входящего в состав отдельного мероприятия	Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность)	Плановый срок		Фактический срок		Источники финансирования	Плановые расходы за 2018 год (тыс. руб.)	Кассовые расходы 2018 года (тыс. руб.)	Отношение кассовых расходов к плановым расходам (в %)	Результат реализации мероприятия муниципальной программы
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации					
1	Муниципальная программа муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области «Управление муниципальным имуществом»	начальник УДМС	январь 2018	декабрь 2018	январь 2018	декабрь 2018	всего	7948,1	7932,59	99,80	В результате проводимых мероприятий Программы в бюджет города 2018 год поступило неналоговых доходов 36 769,3 тыс. руб., в том числе УДМС – 36 342,8 тыс.руб., администрация города – 426, 5 тыс.руб.
							федеральный бюджет	0	0	0	
							областной бюджет	201,1	201,1	100	
							городской бюджет	7747	7731,49	99,80	
							внебюджетные источники	0	0	0	
1.1	Реализация государственной политики в области приватизации и управления государственной и муниципальной собственностью	начальник УДМС, заместитель начальника УДМС	январь 2018	декабрь 2018	январь 2018	декабрь 2018	федеральный бюджет	0	0	0	За 12 месяцев 2018 год заключено вновь 4 договора, расторгнуто 5 договоров аренды муниципального имущества. По состоянию на 01.01.2019г. заключено всего 5 договоров аренды. Поступления по сдаче в аренду муниципального имущества за 12 месяцев 2018 год составили 4 595,23 тыс.руб. По состоянию на 01.01.2019 всего изготовлено 97 технических паспорта (плана). За отчетный период 2018 года получено 5 свидетельств о государственной регистрации прав на недвижимое имущество. В отчетном периоде поступило доходов в городской бюджет: от аренды имущества 4 595,23 тыс. руб., от продажи имущества 8 120,5 тыс. руб.
							областной бюджет	0	0	0	
							городской бюджет	229,3	216,84	94,55	
							внебюджетные источники	0	0	0	

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, отдельного мероприятия, мероприятия, входящего в	Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность)	Плановый срок		Фактический срок		Источники финансирования	Плановые расходы за 2018 год (тыс. руб.)	Кассовые расходы 2018 года (тыс. руб.)	Отношение кассовых расходов к плановым расходам (в %)	Результат реализации мероприятия муниципальной программы
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации					
											<p>В отчетном периоде размещен и оплачен муниципальный заказ на проведение оценочной стоимости подлежащего к продаже муниципального имущества (изготовлено 7 отчетов об определении рыночной стоимости), для сдачи в аренду - 3 оценки размера арендной платы, 2 отчета о стоимости права размещения рекламных конструкций, 1 отчет об определении размера платы за право пользования опорами наружного освещения.</p> <p>На официальных сайтах torgi.gov.ru и администрации города, размещена информация о проведении 6 аукционов (06.04.18, 13.04.18, 04.05.18, 10.07.18, 13.07.18, 10.08.18) и о проведении 3 продаж имущества посредством публичного предложения (01.02.18, 31.05.18, 18.09.18), а также 2 объявления о продаже без объявления цены (18.09.2018, 26.10.2018). Информация о продаже муниципального имущества также опубликована на сайте АВИТО.</p> <p>На официальных сайтах torgi.gov.ru и администрации города размещена информация о проведении 3 конкурсов на заключение договоров на размещение рекламных конструкций.</p>
1.2	Мероприятия по землеустройству и землепользованию	начальник УДМС, главный специалист	январь 2018	декабрь 2018	январь 2018	декабрь 2018	федеральный бюджет	0	0	0	<p>В отчетном периоде 2018 года было проведено 3 мероприятия по землеустроительным работам. За 12 месяцев 2018 зарегистрировано право муниципальной собственности по 31 участку.</p>

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, отдельного мероприятия, мероприятия, входящего в	Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность)	Плановый срок		Фактический срок		Источники финансирования	Плановые расходы за 2018 год (тыс. руб.)	Кассовые расходы 2018 года (тыс. руб.)	Отношение кассовых расходов к плановым расходам (в %)	Результат реализации мероприятия муниципальной программы
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации					
		УДМС					областной бюджет	0	0	0	За 2018 год заключено вновь 129 договоров, расторгнуто 121 договор аренды земельных участков, перезаключено 79 договоров. По состоянию на 01.01.2019г. заключено всего 5069 договоров аренды. По договорам аренды за 12 месяцев 2018 года перечислено в городской бюджет доходов 11 770,21 тыс. руб. Доходы от продажи земельных участков за отчетный период составили 2585,77 тыс. руб. За отчетный период 2018 проведена претензионная работа: направлено 102 претензии на сумму 16 356,52 тыс. рублей. Взыскана (полностью или частично, добровольно погашена) задолженность по 59 претензиям на сумму 7116,44 тыс. рублей. За отчетный период для взыскания в принудительном порядке задолженности по арендной плате за землю в судебные органы направлено 18 исков на сумму 1260,29 тыс. рублей. Взыскана (полностью или частично, добровольно погашена) задолженность по 6 искам на сумму 166,7 тыс. рублей. За 12 месяцев 2018 года поступило задолженности по арендной плате за землю по судебным решениям, принятым до 01.01.2018 в сумме 51,2 тыс. рублей. На официальных сайтах torgi.gov.ru и администрации города размещена информация о проведении 2 аукционов по продаже 4 земельных участков и о проведении 6 аукционов по продаже права аренды 13 зем.участков.
						городской бюджет	107,6	107,6	100		
						внебюджетные источники	0	0	0		
1.3	Контроль за хозяйственной деятельностью муниципальных унитарных	начальник УДМС, заместитель начальника	апрель 2018	декабрь 2018	апрель 2018	декабрь 2018	федеральный бюджет	0	0	0	По состоянию на 01.01.2019г. зарегистрировано 5 муниципальных предприятий, из них 1 – МКП «Загородный Стационарный лагерь «Солнечный» нахо-

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, отдельного мероприятия, входящего в программу	Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность)	Плановый срок		Фактический срок		Источники финансирования	Плановые расходы за 2018 год (тыс. руб.)	Кассовые расходы 2018 года (тыс. руб.)	Отношение кассовых расходов к плановым расходам (в %)	Результат реализации мероприятия муниципальной программы
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации					
	предприятий	УДМС					областной бюджет	0	0	0	<p>дится в стадии ликвидации.</p> <p>В течении отчетного периода 1 муниципальное предприятие (МУП «Ритуальные услуги города Вятские Поляны») исключено из реестра ЕГРЮЛ 29.11.2018 в связи с присоединением к МП «Вятскополянский комбинат «Здоровье».</p> <p>Балансовая комиссия по рассмотрению итогов финансово-хозяйственной деятельности проведена в апреле 2018 года. По результатам работы муниципальных предприятий за 2017 год из 5 действующих предприятий получили прибыль 4 предприятия, убыточное – 1. По результатам работы за 2017 год сумма прибыли составила 6277,722 тыс. руб., сумма убытка – 597 тыс.руб. Размер прибыли, перечисленный в бюджет в форме части прибыли составляет 6277,722 тыс.рублей.</p> <p>По результатам работы за 12 месяцев 2018 года из 4 действующих предприятий по итогам финансово-хозяйственной деятельности 1 предприятие прибыльное, 3 предприятия получили убыток.</p>
							городской бюджет	0	0	0	
							внебюджетные источники	0	0	0	
1.4	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций	начальник УДМС, главный бухгалтер УДМС	январь 2018	декабрь 2018	январь 2018	декабрь 2018	федеральный бюджет	0	0	0	<p>Производятся расходы на заработную плату работников управления, командировочные расходы, оплату интернета; оплату услуг связи и переговоров; оплату за марки и конверты; тех. обслуживание пожар. сигнализации; обслуживание компьютерной техники; оплату по договорам подряда за обслуживание; вневедомственную охрану помещения; обслужи-</p>
							областной бюджет	201,1	201,1	100	
							городской бюджет	3750,2	3749,36	99,98	

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, отдельного мероприятия, мероприятия, входящего в	Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность)	Плановый срок		Фактический срок		Источники финансирования	Плановые расходы за 2018 год (тыс. руб.)	Кассовые расходы 2018 года (тыс. руб.)	Отношение кассовых расходов к плановым расходам (в %)	Результат реализации мероприятия муниципальной программы
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации					
							внебюджетные источники	0	0	0	жизнеспособность программ Смета КС, СБИС; Барс-аренда, канц. товаров, проч. услуги.
1.5	Содержание объектов недвижимости, составляющих казну города	начальник УДМС, главный бухгалтер УДМС	январь 2018	март 2018	январь 2018	март 2018	федеральный бюджет	0	0	0	Управление осуществляет расходы на оплату по договорам на тех. обслужив. пустующих нежилых помещений и муниципальных квартир, коммунальных услуг, взносов на кап.ремонт по пустующим нежилым помещениям и муниципальным квартирам, находящимся в казне. За 12 месяцев 2018 года расходы за коммунальные услуги составили 1 166,204 тыс.руб., расходы на оплату взносов по капитальному ремонту 1600 тыс.руб., расходы на тех.обслуживание 690,308 тыс.руб.
							областной бюджет	0	0	0	
							городской бюджет	3659,9	3657,64	99,94	
							внебюджетные источники	0	0	0	
1.6	Мероприятия по охране земель и земельных участков	начальник УДМС, главный специалист УДМС	январь 2018	декабрь 2018	январь 2018	декабрь 2018	федеральный бюджет	0	0	0	За 12 месяцев 2018 года проведено 27 проверок соблюдения земельного законодательства: в т.ч. 23 проверки соблюдения земельного законодательства физическими лицами и 4 проверки юридических лиц. По результатам проверок выявлено 2 нарушения: использование зем.участков без правоустанавливающих документов.
							областной бюджет	0	0	0	
							городской бюджет	0	0	0	
							внебюджетные источники	0	0	0	
1.7	Приобретение в муниципальную собственность	Администрация города	январь	декабрь 2018	январь	декабрь 2018	федеральный бюджет	0	0	0	Транспортные средства в муниципальную собственность не приобретались

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, отдельного мероприятия, мероприятия, входящего в	Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность)	Плановый срок		Фактический срок		Источники финансирования	Плано-вые расходы за 2018 год (тыс. руб.)	Кассо-вые рас-ходы 2018 года (тыс. руб.)	Отноше-ние кассо-вых рас-ходов к плано-вым рас-ходам (в %)	Результат реализации мероприятия муниципальной программы
			нача-ла ре-али-зации	окон-ча-ния ре-али-зации	нача-ла ре-али-зации	окон-чания ре-али-зации					
	транспортных средств		2018		2018		областной бюджет	0	0	0	
							городской бюджет	0	0	0	
							внебюд-жетные источни-ки	0	0	0	

Итого: количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году, ___7___,
количество мероприятий, выполненных в срок в отчетном году, ___6___.

**Сведения о достижении целевых показателей эффективности реализации муниципальной программы
муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области
«Управление муниципальной имуществom» за 2018 год.**

(

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия, наименование показателей	Единица измерения	Значение показателей			Уровень достижения показателя, %	Обоснование отклонений значений показателя на конец отчетного года (при наличии)
			год, предшествующий отчетному *	2018 год			
				план	факт		
	Муниципальная программа муниципального образования городского округа город Вятские Поляны Кировской области «Управление муниципальной имущественной программой»						
1	Количество муниципальных унитарных предприятий	единицы	6	4	5	80%	Процедура ликвидации МКП «ЗСЛ стационарный лагерь «Солнечный» начата 29.02.2016 . Для завершения ликвидации недостаточно средств, необходимых для погашения задолженности предприятия перед кредиторами.
2	Доля муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий, в отношении которых проведены проверки использования муниципального имущества, в общем числе муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий (доля муниципальных учреждений, ежегодно охваченных проверками)	%	37,8	18	52	289%	Проверки использования и сохранности муниципального имущества проведены в соответствии с утвержденным планом.
3	Доля объектов недвижимости, в отношении которых проведена техническая инвентаризация, в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества и подлежащих технической инвентаризации	%	10,14	70	10,04	14,34%	Отклонение значений показателя вызвано тем, что при проведении кадастровых работ на объекты, переданные по концессионному соглашению, сроки постановки объектов на кадастровый учет перенесены на 2019 год в связи с выявлением ФГУ ЗКП по Кировской области технических ошибок в тех. планах.
4	Доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования(хозяйственного ведения, оперативного управления), в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества и подлежащих государственной регистрации	%	32,4	70	40	57%	Отклонение значений показателя вызвано тем, что сроки постановки на кадастровый учет объектов, переданных по концессионному соглашению, перенесены на 2019 год (регистрация прав возможна только на объекты,

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия, наименование показателей	Единица измерения	Значение показателей			Уровень достижения показателя, %	Обоснование отклонений значений показателя на конец отчетного года (при наличии)
			год, предшествующий	2018 год			
				план	факт		
							поставленные на кадастровый учет)
5	Поступление в городской бюджет доходов от управления и распоряжения муниципального имущества	тыс.руб.	32958	39444,8	36 342,8	92%	Отклонение вызвано в связи с неуплатой арендной платы за землю основного плательщика ОАО «Молот».
6	Удельный вес земельных участков, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования, по отношению к общему количеству земельных участков, обладающих признаком муниципальной собственности	%	80	90	85	94%	Основная доля земельных участков, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования - отказные садовые участки. Отклонение вызвано тем, что точное количество заявлений на отказ от садовых участков спрогнозировать невозможно.
	Отдельное мероприятие						
1.1	Реализация государственной политики в области приватизации и управления государственной и муниципальной собственностью						
	Осуществление оценки объектов недвижимого имущества муниципальной собственности	единицы	7	6	7	117%	Количество проведенных оценок связано с изменением количества объектов, подлежащих приватизации, в Плане приватизации на 2018 год.
	Публикация в СМИ информации об объектах недвижимого имущества муниципальной собственности, в т.ч. о торгах	единицы	10	10	22	220%	На официальных сайтах torgi.gov.ru и администрации города, размещена информация о проведении 6 аукционов (06.04.18, 13.04.18, 04.05.18, 10.07.18, 13.07.18, 10.08.18) и о проведении 3 продаж имущества посредством публичного предложения (01.02.18, 31.05.18, 18.09.18), а также 2 объявления о продаже без объявления цены (18.09.2018, 26.10.2018). Увеличение количества объявлений связано с увеличением количества этапов приватизации (аукцион, публичное предложение, без объявления цены).
	Паспортизация объектов муниципальной собственности	единицы	2	15	25	167%	В 2018 году получено больше технических паспортов, чем запланировано, в связи с

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия, наименование показателей	Единица измерения	Значение показателей			Уровень достижения показателя, %	Обоснование отклонений значений показателя на конец отчетного года (при наличии)
			год, предшествующий	2018 год			
				план	факт		
							обеспеченностью финансирования программы.
	Заключение договоров аренды на объекты недвижимого имущества	действующие договоры	11	10	5	50%	Отклонение связано с расторжением договоров аренды в 2018 года по причине перехода в концессию и отказа арендаторов от аренды
1.2	Мероприятия по землеустройству и землепользованию						
	Осуществление оценки земельных участков	единицы	0	10	5	50%	Отклонение от планового показателя связано с тем, что в 2018 году продажа земельных участков и права аренды земельных участков осуществлялась, в том числе, и по кадастровой стоимости.
	Проведение комплекса землеустроительных работ по оформлению земельных участков	единицы	6	15	3	20%	Межевание земельных участков производится в том числе и по заявлениям собственников многоквартирных домов, в 2018 году такие заявки не поступали.
	Публикация в СМИ информации о земельных участках, в т.ч. о торгах	единицы	20	50	16	32%	На официальных сайтах torgi.gov.ru и администрации города размещена информация о проведении 2 аукционов по продаже 4 земельных участков и о проведении 6 аукционов по продаже права аренды 13 зем.участков. Отклонение вызвано снижением количества проводимых аукционов по продаже земельных участков и необязательным опубликованием информации о торгах в газете.
	Регистрация прав на земельные участки	единицы	111	50	31	62	Основная масса зарегистрированных участков – отказные сады. Точное количество заявлений по отказу спрогнозировать не представляется возможным.
	Продажа земельных участков в собственность (приватизация)	единицы	32	50	26	58	Продажа земельных участков осуществляется посредством аукциона и

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия, наименование показателей	Единица измере ния	Значение показателей			Уровень достижен ия показате ля, %	Обоснование отклонений значений показателя на конец отчетного года (при наличии)
			год, пред- шествую- щий	2018 год			
				план	факт		
							с применением права на приобретение земельных участков. Точное количество заявлений на приобретение земельных участков от лиц, имеющих право на приобретение земли без аукциона, спрогнозировать невозможно.
	Заключение договоров аренды на и земельные участки	действую щие договоры	5061	4900	5069	103	
1.3	Контроль за хозяйственной деятельностью муниципальных унитарных предприятий						
	Проведение анализа деятельности муниципальных предприятий	Балансов ые комисси и, единицы	1	1	1	100	
1.4.	Расходы на руководство и управление в сфере установленных функций	тыс.руб.	3594,36	3771,2	3749,3 6	99,4	
1.5.	Содержание объектов недвижимости, составляющих казну города	тыс.руб.	2890,82	3539,9	3657,6 4	103,3	
1.6.	Приобретение в муниципальную собственность транспортных средств	тыс.руб.	390,26	0	0		